



COMUNE DI MONTORO

PROVINCIA DI AVELLINO

UFFICIO TECNICO
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

C.F. e partita IVA 02790550640
Piazza Michele Pironti, 2 – 83025 Località PIANO
Piazza Municipio – 83025 Località TORCHIATI
Tel. 0825/502021 – fax 0825/503770

Stazione appaltante Comune di Montoro

OGGETTO: Manifestazione di interesse per la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione dell'impianto sportivo alla frazione Piazza di Pandola.

PREMESSA

L'impianto sportivo in oggetto, già interessato da recenti opere di sistemazione, necessita di un ulteriore miglioramento di riqualificazione ed ammodernamento.

Per migliorare la funzionalità dell'impianto, si richiede alle associazioni ed alle società sportive senza fini di lucro, di presentare, ai sensi dell'art. 15 del D. L. 25.11.2015, convertito nella Legge n.9 del 22.01.2016, un progetto di rigenerazione e gestione dell'impianto sportivo.

L'Amministrazione Comunale, valutato l'interesse pubblico del progetto, intende affidare la gestione gratuita dell'impianto all'associazione e/o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e comunque non inferiore a cinque anni.

La durata del periodo di affidamento è calcolata sulla base del valore dell'intervento

ELEMENTI TECNICI

L'impianto oggetto dell'intervento si trova alla frazione Piazza di Pandola a circa mt. 500 dall'uscita Montoro sud del raccordo autostradale Avellino - Salerno. L'area di interesse dista circa 3.5 Km dall'Università di Fisciano e confina con il Comune di Fisciano e con il Comune di Mercato San Severino.

L'area di interesse contempla il campetto di calcetto ed una piccola area circostante da attrezzare ad area giochi.

Per la sistemazione del campetto gli uffici comunali hanno stabilito un costo presuntivo di € 50.000,00 oltre Iva così suddiviso:

- € 15.000,00 recinzione;
- € 25.000,00 campetto;
- € 5.000,00 area esterna.

Ciò premesso

Si invitano le associazioni e/o le società sportive senza fini di lucro a voler presentare entro il termine del 05/05/2022 alle ore **12:00** una **proposta progettuale** composta da (*art. 15, comma 6, Legge n. 9/2016*):

1. Progetto di fattibilità tecnico-economica (art. 23, comma 5, D.lgs n. 50/2016);
2. Piano economico finanziario (non asseverato);
3. Relazione illustrativa della gestione dell'impianto sportivo;

Alla proposta citata, va allegata la **documentazione amministrativa** composta da:

1) Istanza di manifestazione di interesse, debitamente sottoscritta, con indicato il nominativo, il codice fiscale e l'indirizzo di posta elettronica certificata del soggetto richiedente, unitamente ad una copia fotostatica del documento del sottoscrittore;

2) Una dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 che attesti:

- a) di essere una associazione/società sportiva senza fini di lucro;
- b) l'impegno ad affidare le opere ad Operatore Economico avente i requisiti previsti dalla normativa sui lavori pubblici per l'esecuzione dell'intervento e per il quale non sussistano cause di esclusione per la partecipazione alla procedura di affidamento;
- c) il possesso dei requisiti generali ex art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- d) l'impegno ad esibire progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento proposto, entro giorni trenta dalla comunicazione di positiva valutazione dell'interesse pubblico della proposta;
- e) l'impegno a costituire polizza fidejussoria pari al 10% dell'importo complessivo delle opere da realizzare (inclusi gli oneri della sicurezza), a garanzia del contratto;

La presentazione della proposta, tuttavia, non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale, nemmeno sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex art. 1337 del Codice Civile.

VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

L'Amministrazione Comunale procederà, a mezzo del Rup ed eventuali supporti aventi specifica esperienza nel settore, alla valutazione della fattibilità delle proposte presentate.

La valutazione del pubblico interesse della proposta sarà rimessa all'amministrazione comunale: che procederà sulla base dei seguenti criteri:

- a) Qualità tecnica del progetto presentato; saranno privilegiati progetti che prevedono il minor impatto ambientale e si adeguino in maniera armonica con il paesaggio;
- b) Qualità della proposta gestionale che valorizzi le risorse sportive presenti sul territorio e contribuisca allo sviluppo dello sport.

Le proposte vanno presentate a mezzo PEC all'indirizzo lpp.montoro@asmepec.it entro il termine delle ore 12:00 del 5 maggio 2022

La proposta deve contenere due cartelle compresse: in un denominato studio di fattibilità tecnico-economica deve contenere la documentazione tecnica, nell'altra la documentazione amministrativa richiesta.

Si allega l'aerofotogrammetria scala 1/5000 e 1/500 ed ortofoto.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO

Ing. Michele Antoniciello